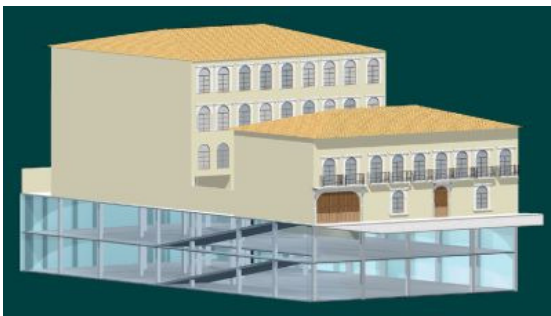


| | | |
|------------------|-------------------------|--------------------------|
| Ubicación | AÑO DE FINALIZACIÓN | |
| Guatemala | SERVICIOS PROFESIONALES | CONSTRUCCION (si aplica) |
| | 2007 - 2009 | 2007 -2009 |

INFORMACION DEL PROPIETARIO DE PROYECTO

| | | |
|---|------------------------|-----------------------------------|
| a. PROPIETARIO DEL PROYECTO | b. NOMBRE DEL CONTACTO | c. NUMERO TELEFONICO DEL CONTACTO |
| IPSP | Ricardo Castro | +502-2253-5829 |
| INFORME DEL PROYECTO E IMPORTANCIA DEL CONTRATO (Incluye alcance, tamaño y costo) | | |

Antecedentes – El Instituto de Previsión Social del Periodista (IPSP) fue creado por un decreto del Congreso de La República en el año de 1990 para velar por la salud y un retiro decoroso para los periodistas en Guatemala. Durante los años transcurridos el IPSP ha logrado acumular un fondo importante proveniente de los aportes de sus afiliados y el timbre de prensa del cual se ha destinado parte para la construcción de un edificio sede propio. En el año 2007 Anzueto y Asociados ganó el contrato para la construcción del edificio el cual fue inaugurado en julio de 2009



Descripción del Proyecto - En el diseño del edificio se respetó el estilo de las casas antiguas del centro histórico de la ciudad, cuenta con instalaciones de alta tecnología para telecomunicaciones y seguridad. Los sistemas de seguridad incluyen cámaras de videovigilancia y sistema de prevención de incendios. El edificio también cuenta con planta de emergencia y dos elevadores, espacio para clínicas médicas, farmacia y

una agencia bancaria además de un espacio para eventos y el espacio de las oficinas del Instituto. El edificio consta de dos torres, una de dos niveles y otra de cuatro niveles con un total de 3692 metros cuadrados, cuenta también con dos sótanos y parqueo para 55 vehículos. La estructura se fabricó en acero y las paredes en block de concreto.

Diseño – Anzueto y Asociados revisó y aprobó el diseño estructural el cual se fabricó en acero, también se revisaron los diseños de las instalaciones eléctricas, agua potable, aguas pluviales y aguas servidas.

Elementos Clave del Proyecto

- **Contratista**
- **Construcción de Edificios**
- **Ingeniería a detalle**
- **Supervisión**

