

Ubicación	AÑO DE FINALIZACIÓN	
<b>Guatemala</b>	SERVICIOS PROFESIONALES	CONSTRUCCIÓN (si aplica)
	<b>2008-</b>	<b>No aplica</b>

INFORMACION DEL PROPIETARIO DE PROYECTO

a. PROPIETARIO DEL PROYECTO	b. NOMBRE DEL CONTACTO	c. NUMERO TELEFONICO DEL CONTACTO
<b>Inversiones Atenas, S. A.</b>	<b>Ing. Carlos Colom</b>	<b>+502-2362-0888</b>
INFORME DEL PROYECTO E IMPORTANCIA DEL CONTRATO (Incluye alcance, tamaño y costo)		

**Antecedentes** – El Proyecto Hidroeléctrico Panán es un proyecto con una potencia instalada de 6.9 MW, consiste en aprovechar el agua de las cuencas de los ríos Tigre, Zarco, Santa Inés y Panán. Se localiza en los municipios de Chicacao y San Miguel Panán del departamento de Suchitepequez, Guatemala. Anzueto y Asociados fue contratado para la valuación de los terrenos que ocupa el proyecto y para estimar los avances de la obra para lo cual ha tenido que conocer y analizar los estudios de factibilidad técnica y económica, ingeniería de detalle, programas de ejecución, presupuestos y cotizaciones de los distintos proveedores del proyecto. El proyecto cuenta con tres presas, canales de conducción, un tunel, dos casas de máquinas y tres turbinas tipo Francis.



**Avalúo** - Avalúo comercial de la Unidad que comprende Inmueble Rural y Proyecto Hidroeléctrico Panán (6.90 MW), ubicado en las fincas San Cristóbal, Santa Clara, La Grecia y Anexo Buenos Aires, jurisdicción de los Municipios de San Miguel Panán y Chicacao, Departamento de Suchitepéquez, para el Banco Reformador, S.A.

**Estimación de Avance de Obra** – Basados en el análisis de los estudios de factibilidad, diseños, ingeniería a detalle, presupuestos, cotizaciones y visitas de campo, Anzueto y

Asociados ha elaborado reportes de avance de obra del proyecto.

**Elementos Clave del Proyecto**

- **Avalúo**
- **Estimación de avance de obra**

